



***¡Ser el propietario de esta discoteca es como ser Jupiter en el universo el rey sabio de todas las estrellas!***

## **Discoteca**

**Zona: Sur Cataluña**

**Referencia: BN1606**

**Traspaso: 1,350,000€**

**Alquiler: 54,000€ / año**



**¡No haces una oferta, aqui celebras la presentacion de tu oferta!**

Tú eres la persona de negocio única y especial para tal fulminante discoteca - una de las mas impresionantes jamás en cartera. Has nacido para organizar este local exclusivo enfrente de la playa con un espacio de 1100m2 y 200m2 de terraza espectacular ideal para zona chillout. Tienes el carácter para ocuparte de este eminente diamante de la noche en el Sur de Barcelona. Esto no es para un hijo de papa, nada para jugadores pretensiosos. Esto es un producto imperial para alguien con una gran alma, un buen corazón, y los hábitos fuertes para ingresos enormes. No vas a producir eventos. Vas a celebrarlos con un estandar de calidad superior de libertad de música, diversión, afán de vivir, baile, presentaciones, y eventos varios de todo tipo, especialmente durante el invierno. El equipamiento es fantástico y de las mejores calidades, listo para invitar a famosos. ¿Qué puede darte una sensación mayor que hacer feliz cada año a cien mil jóvenes de todo el mundo y del Sur de Cataluña? ¡Es más que un trabajo, es tu destino! El local está completamente reformado. Enteramente adaptado a la ley internacional y local. Acceso para minusvalidos, sistema de video vigilancia, equipo de musica impresionante, dos barras largas en la zona de baile, escenario para presentaciones, cuartos para cambio de ropas para los artistas. Enfin, un negocio excelente, sólido, y altamente profesional.

**Disclaimer:** All sales particulars are prepared as a general guide and are intended for business people familiar with commercial transactions. Crystal Consulting Spain, S.L. give notice that: (a) These particulars are made without responsibility on the part of Crystal Consulting Spain, S.L. or the Client; they do not obviate the need to make appropriate searches, enquiries and inspections, nor do they constitute any part of an offer or contract, and statements herein are not to be relied upon as statements or representations of fact; any acquirer must satisfy himself, by inspection or otherwise, as to their correctness and any error, omission or mis-description. Crystal Consulting Spain, S.L., cannot offer any guarantee of completeness or accuracy of the information, and accordingly shall not be liable for any loss, damage, cost, expenses or other claims for compensation arising from inaccuracies or omissions therein. Rent prices may be increased around 20% with a leasehold takeover. Subject to contract.

----- EN EXCLUSIVA -----